

«СОГЛАСОВАНО»  
Начальник управления  
муниципальным имуществом  
и регулирования земельных отношений  
Администрации города Нижний Тагил  
И.Е. Настин  
2014 г.

ДОГОВОР № 577  
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

г. Нижний Тагил

«07.04.2014» 2014 года

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Радость» комбинированного вида, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Городиловой Елены Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская поликлиника № 4 город Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Третьяковой Л.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает с согласия собственника на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.03.2012 года № 366 «Об организации медицинского обслуживания в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях города Нижний Тагил», а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование имущество структурного подразделения Учреждения – детского сада №: 34 МАДОУ «Радость» расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Московская, 36 указанного в приложении №1 «Перечень недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», и указанное в Приложении № 2 «Перечень движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование», являющихся неотъемлемыми частями настоящего договора (далее – Имущество), в целях использования его для организации медицинского обслуживания детей, посещающих Учреждение, и оказания им медицинской помощи.

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования город Нижний Тагил и передано на праве оперативного управления Ссудодателю.

Техническое состояние Имущества удовлетворительное, соответствует нормам Санитарно-эпидемиологических правил СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных образовательных организациях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013 № 26, и позволяет использовать его по назначению.

Местонахождение Имущества, его инвентаризационная стоимость и степень износа изложены в Приложениях №1 и № 2, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем его назначению, и условиям настоящего договора, по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями сторон, в течение 10 дней с момента заключения настоящего договора.

2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ персонала Ссудополучателя в предоставляемые помещения.

2.1.3. Обеспечить оплату коммунальных платежей (электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение).

2.1.4. Обеспечить ежедневную уборку помещений, указанных в Приложении №1, за счет средств и силами Ссудодателя.

### 2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Требовать от Ссудополучателя соблюдения условий настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять контроль за целевым использованием Ссудополучателем Имущества, не вмешиваясь в его деятельность.

### 2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего договора, с соблюдением санитарных, эксплуатационных и норм пожарной безопасности.

2.3.2. Содержать Имущество в исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.3.3. Обеспечить сохранность Имущества, возместить причиненный по вине представителей Ссудополучателя имущественный ущерб.

2.3.4. Согласовывать с Ссудодателем все неотделимые улучшения Имущества. Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя возмещению не подлежат.

2.3.5. При расторжении или отказе от настоящего договора вернуть Имущество по передаточному акту в том состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

#### **2.4. Ссудополучатель имеет право:**

2.4.1. Пользоваться Имуществом в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Российской Федерации.

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим на момент заключения договора законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, если ущерб причинен в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему договору.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Ни одна из сторон договора не вправе уступить свои права и обязанности по нему третьим лицам без письменного согласования с собственником и другой стороной.

### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действия на отношения сторон, возникшие с «*09 января*» 2014 года, и считается заключенным на неопределенный срок.

4.2. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Ссудодателем по согласованию с собственником Имущества, если Ссудополучатель:

- использует Имущество не по назначению;
- не выполняет обязанности по поддержанию Имущества в исправном состоянии или существенно ухудшает его состояние.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Ссудополучателем:

- при обнаружении недостатков, делающих использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых Ссудополучатель не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
- если Имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудодатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

### **5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 10 (десятидневный) срок.

5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области. Соблюдение досудебного порядка урегулирования спора обязательно для обеих сторон. Срок ответа на претензию – 30 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

### 6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель  
МАДОУ д/с «Радость»  
комбинированного вида

Ссудополучатель  
ГБУЗ СО «ДГП № 4 город Нижний Тагил»

ГБУЗ СО «ДГП № 4 г. Нижний Тагил»  
622005, Свердловская область, г. Нижний Тагил,  
ул. Балакинская 16  
ИНН 6669005635 КПП 662301001  
Министерство финансов Свердловской области  
(ГБУЗ СО «ДГП № 4 г. Нижний Тагил»  
л/с 20013001000, л/с 21013001000,  
л/с 22013001000, л/с 23013001000)  
р/сч 40601810600003000001  
РКЦ Единый, г. Екатеринбург, БИК 043568000



Директор  
Е.Г.Городилова



Главный врач

Третьякова Л.К.

09 августа 2014г

Приложение №1  
к договору  
безвозмездного пользования  
№ 577 от "09 января 2014" года

**Перечень  
Недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование помещения	№ Д/С	Адрес	Площадь (кв.м)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Медицинский кабинет	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	11,1	0,17	311564,01
2	Изолятор	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	5,5	0,17	154378,57
3	Изолятор	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	7,9	0,17	221743,76
4	Процедурный кабинет	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	9,3	0,17	261040,12
5	Приемная	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	12,3	0,17	345246,61
6	Санитарный узел	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул.Московская, 36	5,9	0,17	165606,10
	<b>Итого по д/с №34:</b>			<b>52</b>	<b>45,17</b>	<b>1459579,16</b>

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"  
комбинированного вида

Директор



Ссудополучатель

ГБУЗ СО "ДГП № 4  
город Нижний Тагил"

Главный врач

Л.К.Третьякова



09 января 2014

**Перечень  
Движимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование**

№п/п	Наименование имущества	№Д/С	Адрес	Кол-во (шт.)	Износ (%)	Стоимость всего (руб.)
1	Жалюзи пластиковые инв.№ 034-21013600012	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	3 333,00
2	Жалюзи пластиковые инв.№ 034-21013600011	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	3 333,00
3	Жалюзи пластиковые инв.№ 034-21013600010	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	3 333,00
4	Плантаграф инв.№ 034-21013400002	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	7 000,00
5	Диспенсер для полотенец TOPK Elevation mini ZZ белый	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	1 330,00
6	Дозатор для дез.средства	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	2 450,00
7	Калькулятор настольный Staff STF-888-12	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	490,00
8	Карниз "Симпл-Лип" 1-рядный дл.236	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	1 675,00
9	Ростомер	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	2 800,00
10	Сушилка для рук	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	2 680,00
11	Штора тюль Цветы 7,0	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	570,50
12	Ведро пластмассовое	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	5	100%	725,64
13	Ведро пластмассовое 10л	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	129,50
14	Диспенсер для жидкого мыла	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	1 186,25
15	Кастрюля эмалированная 2л	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	358,15

16	Кастрюля эмалированная 3л	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	395,00
17	Контейнер	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	1 500,00
18	Мусоросборник	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	1 306,43
19	Таз пластмассовый	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	5	100%	594,37
20	Облучатель ОБН-150	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	5	100%	11 500,00
21	Кухетка мед.смотровая	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	5 932,20
22	Стол мед. 1-тумбовый 1200*600*750	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	10 169,79
23	Шкаф 2-х ств. 800*400*1860	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	29 400,00
24	Тумба подкатная	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	4 067,80
25	Ванна моечная на одно отделение 500*500*860 глуб.300мм	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	9 000,00
26	Весы электронные ВЭМ-150	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	10 500,00
27	Ванна моечная односекционная ВМЦ-600 600*600*8650	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	5 101,25
28	Ванна моечная 3-секционная ВМЦ-1800 1800*630*870	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	10 488,70
29	Стол производственный СПКн-600 600*600*860	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	3 136,50
30	Холодильник Бирюса 129L	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	14 834,63
31	Кровать детская №2	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	7 118,64
32	Матрац №1	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	1 525,42
33	Стул для персонала	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	2 033,91

34	Шкаф хозяйственный	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	3	100%	10 677,96
35	Шкаф для одежды	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	1	100%	4 406,78
36	Тумба выкатная	34	Россия, Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Московская 36	2	100%	3 422,04
Итого по д/с № 34				67		178 505,46

Ссудодатель

МАДОУ д/с "Радость"  
комбинированного вида

Директор

Е.Г. Городилова



Ссудополучатель

ГБУЗ СО" ДГП № 4  
город Нижний Тагил"

Главный врач

Л.К.Третьякова



09 августа 2014г